VIZURA STRUMICA

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО

-ГРАДОШОРЦИ-

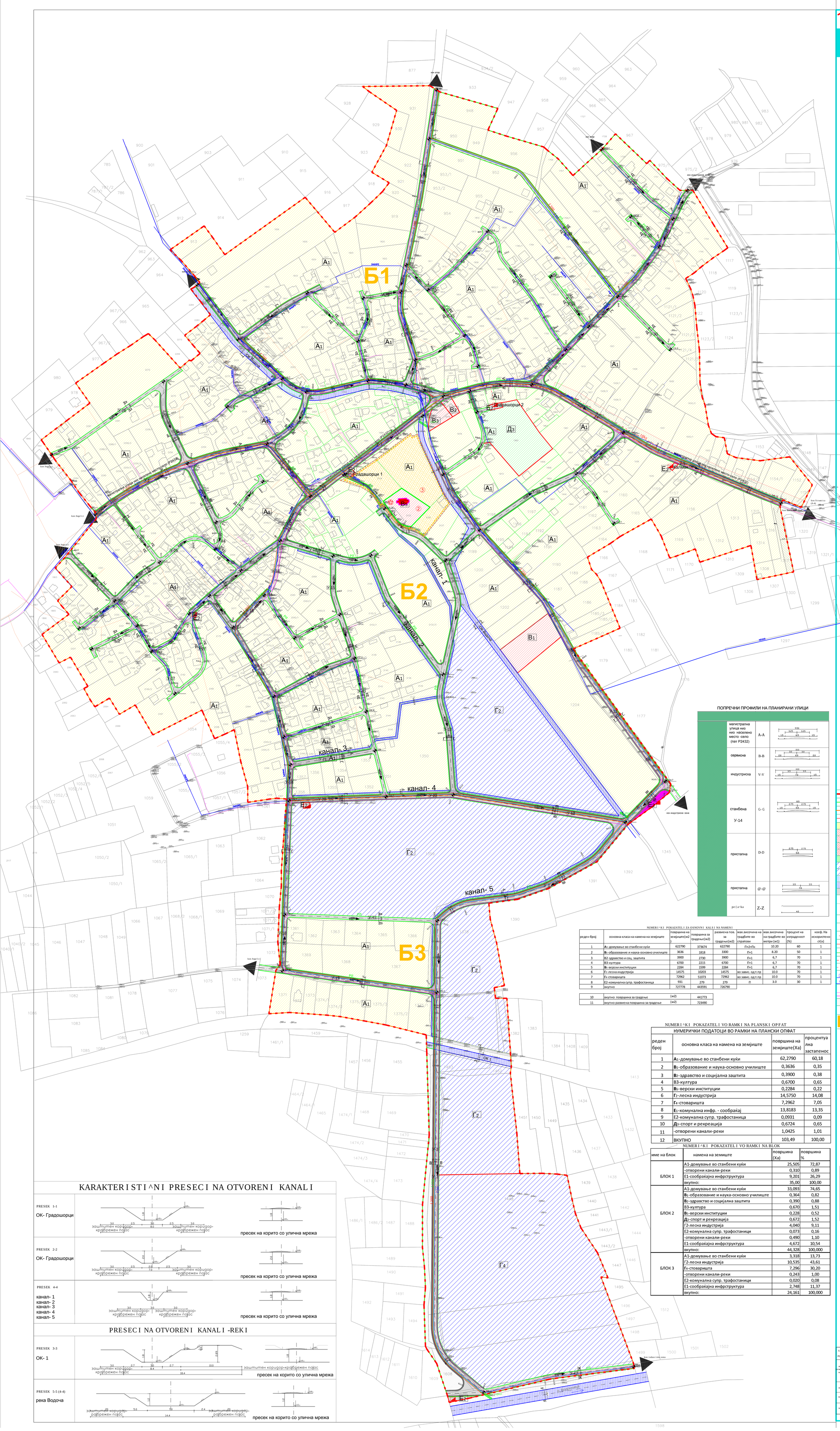
ОПШТИНА ВАСИЛЕВО

плански период
2018-2028

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

M=1:1000

СИНТЕЗЕН ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ



ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ НА ПЛАНИРАНИ УЛИЦИ

магистрална улица низ низ населено место -село (пат Р2432)	A-A	9.50 / 3.25 / 3.25 / 1.5 / 6.5 / 1.5
сервисна	B-B	10.0 / 3.0 / 3.0 / 2.0 / 6.0 / 2.0
индустриска	V-V	10.0 / 3.5 / 3.5 / 1.5 / 7.0 / 1.5
станбена У-14	G- G	8.5 / 2.75 / 2.75 / 1.5 / 5.5 / 1.5
пристапна	D-D	2.75 / 2.75 / 5.5
пристапна	@-@	3.5 / 3.5 / 7.0
ре{а~ка	Z-Z	4.0

LEGENDA:

- granica na planski opfat-103.49Ha
- РЛ - регулациона линија
- граница на блок
- granica na namenska zona
- А1 - домување во станбени куќи
- В1 - образование и наука-основно училиште
- В2 - здравство и социјална заштита
- В3 - култура
- В5 - верски институции
- Д3 - спорт и рекреација
- Г2 - лесна индустрија
- Г4 - магацини
- otvoren kanal za odvodnuvawe
- otvoreni kanali-reki
- Е2 - комунална супраструктура -траф до 20кв
- Е1 - комунална инфраструктура-сообраќај
- коловоз
- тротоар
- зелен појас
- јавен паркинг
- У-15 - работен назив на улица
- 1.00m 1.00m - подолжен пад на улици за одредена должина
- висински коти на терен
- f 250 - фекална канализација
- f 250 - атмосверска канализација
- 10kv - постоечка ВН далноводна линија
- електрична линија
- DN90PE - инсталации на водовод
- постојни
- Ф90 - планирани
- подземни ТК инсталации
- постојни
- планирани
- заштитен коридор
- У-11 - работно име на улица
- Б3 - име на блок

NUMERI^KI POKAZATELI ZA OSNOVNI KALSI NA NAMENI

реден број	основна класа на намена на земјиште	површина на земјиште(м2)	површина за градење(м2)	развиена пов. за градење(м2)	мах.височина на градбите во спратови	мах.височина на градбите во метри (м1)	процент на изграденост (%)	коеф. На искористеност(к)
1	А1-домување во станбени куќи	622790	373674	622790	П+2+Пк	10.20	60	1
2	В1-образование и наука-основно училиште	3636	1818	3300	П+1	8.20	50	1
3	В2-здравство и соц. заштита	3900	2730	3900	П+1	6,7	70	1
4	В3-култура	6700	2215	6700	П+1	6,7	70	1
5	В5-верски институции	2284	1599	2284	П+1	6,7	70	1
6	Г2-лесна индустрија	14575	10203	14575	во завис. од т.пр	10.0	70	1
7	Г4-стоваришта	72962	51073	72962	во завис. од т.пр	10.0	70	1
8	Е2-комунална супр. трафостаница	931	279	279	П	3.0	30	1
9	вкупно	727778	443591	726790				

10	вкупно површина за градење	(м2)	441773
11	вкупно развиена површина за градење	(м2)	723490

NUMERI^KI POKAZATELI VO RAMKI NA PLANSKI OPFAT

НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ВО РАМКИ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ

реден број	основна класа на намена на земјиште	површина на земјиште(Ха)	процентуална застапенос
1	А1-домување во станбени куќи	62,2790	60,18
2	В1-образование и наука-основно училиште	0,3636	0,35
3	В2-здравство и социјална заштита	0,3900	0,38
4	В3-култура	0,6700	0,65
5	В5-верски институции	0,2284	0,22
6	Г2-лесна индустрија	14,5750	14,08
7	Г4-стоваришта	7,2962	7,05
8	Е1-комунална инфр. - сообраќај	13,8183	13,35
9	Е2-комунална супр. трафостаница	0,0931	0,09
10	Д3-спорт и рекреација	0,6724	0,65
11	-отворени канали-реки	1,0425	1,01
12	ВКУПНО	103,49	100,00

NUMERI^KI POKAZATELI VO RAMKI NA BLOK

име на блок	намена на земиште	површина (Ха)	површина %
БЛОК 1	А1-домување во станбени куќи	25,505	72,87
	-отворени канали-реки	0,310	0,89
	Е1-сообраќајна инфрструктура	9,201	26,29
	вкупно:	35,00	100,00
БЛОК 2	А1-домување во станбени куќи	33,093	74,65
	В1-образование и наука-основно училиште	0,364	0,82
	В2-здравство и социјална заштита	0,390	0,88
	В3-култура	0,670	1,51
	В5-верски институции	0,228	0,52
	Д3-спорт и рекреација	0,672	1,52
	Г2-лесна индустрија	4,040	9,11
	Е2-комунална супр. трафостаници	0,073	0,16
	-отворени канали-реки	0,490	1,10
	Е1-сообраќајна инфрструктура	4,672	10,54
	вкупно:	44,328	100,000
БЛОК 3	А1-домување во станбени куќи	3,318	13,73
	Г2-лесна индустрија	10,535	43,61
	Г4-стоваришта	7,296	30,20
	-отворени канали-реки	0,243	1,00
	Е2-комунална супр. трафостаници	0,020	0,08
	Е1-сообраќајна инфрструктура	2,748	11,37
	вкупно:	24,161	100,000

BILANSNI POKAZATELI

		postojno	planirano
1	povr{ina na planski opfat (Ha)	103.49	103.49
2	vkupno povr{ina za gradewe (Ha)	5.14	44.17
3	vkupno razviena povr{. na za gradewe (Ha)	7.71	72.35
4	povr{ina pod uli~na mre`a (Ha)	7.26	13.81
5	procent na izgradenost (%)	5.0	51.98
6	koeficient na iskoristenost (k)	0.07	0.7
7	gustina na soobra}aj (%)	7.01	13.34
8	broj na `iteli (`)	1744	1818
9	gustina na naselenost-bruto (`/Ha)	16.85	17.57

KARAKTERISTI^NI PRESECI NA OTVORENI KANALI

PRESEK 1-1
ОК- Градошорци

пресек на корито со улична мрежа

PRESEK 2-2
ОК- Градошорци

пресек на корито со улична мрежа

PRESEK 4-4
канал- 1
канал- 2
канал- 3
канал- 4
канал- 5

пресек на корито со улична мрежа

PRESECI NA OTVORENI KANALI -REKI

PRESEK 3-3
ОК- 1

пресек на корито со улична мрежа

PRESEK 5-5 (4-4)
река Водоча

пресек на корито со улична мрежа

IZGOTVUVA^ NA PLANOT	VIZURA STRUMICA		T.BR. 2075/18
nositel na izrabotkata na planot:	ALEKSANDRA EDROVSKA dipl. in`. arh. Licenca br. br. 0.0031	Вид на планот:	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА С. ГРАДОШОРЦИ ОПШТИНА ВАСИЛЕВО
		Површина:	103.49Ха
		Дел на планот:	ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
sorabotnik:	SOFIJA MITEVA -dipl.in`.arh.	Донесувач:	ОПШТИНА ВАСИЛЕВО
soobra}aj:	GORAN EDROVSKI -dipl.grad.in`.	Crte`:	СИНТЕЗЕН ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ
		Data na izrabotka:	февруари -2022
sorabotnik:	MARIJA EDROVSKA-dipl.in`.urban.	Merka: 1:1000	Broj na listot: 5